

Installatieverantwoordelijke

Functieomschrijving

Van paleizen tot gevangenissen, kantoren, militaire kazernes, het Rijksvastgoed wordt professioneel gebouwd, onderhouden en toekomstbestendig gemaakt. Als installatieverantwoordelijke bij het Rijksvastgoedbedrijf lever jij een belangrijke bijdrage aan een veilige elektrotechnische bedrijfsvoering van en voor onze klanten.

Ben jij een elektrotechneut met uitstekende communicatieve vaardigheden en wil jij een belangrijke rol spelen in het beheer, onderhoud en nieuwbouw van unieke vastgoedobjecten, dan zijn wij op zoek naar jou!

Als installatieverantwoordelijke speel jij een sleutelrol in het waarborgen van de kwaliteit en veiligheid van de elektrische installaties in onze unieke vastgoedportefeuille. Samen met je collega technisch adviseurs, contractpartijen, objectmanagers en projectleiders zorg je ervoor dat ons vastgoed voldoet aan de elektrotechnische normen en wet- en regelgeving, vanaf de eerste ontwerpen tot en met de sloop, voor zowel hoog- als laagspanningsinstallaties.

Jouw taken en verantwoordelijkheden op een rij:

- Je bent het aanspreekpunt voor afstemming met gebruikers over elektrotechnische veiligheid en continuïteit.
- Je adviseert bij projecten over de impact van ontwerp- en gebruiksbeslissingen op veiligheid en continuïteit, en legt overdrachtsmomenten en technische documentatie vast. Daarnaast goedkeur en archiveer je installatiedocumenten, tekenschema's en verklaringen, en controleer je werkplannen en schakelprocedures.
- Je houdt toezicht of inspecties, metingen en beproevingen (conform NEN 3140, NEN 3840) tijdig en correct worden uitgevoerd, controleert of (nieuwe) installaties voldoen aan NEN 1010, NEN 3140 en/of NEN 3840 en stuurt bij waar nodig
- Herstelwerkzaamheden beoordeel en prioriteer je, en je escaleert bij niet-naleving van normen.
- Je toetst (niet-)aangewezen werknemers en externe partijen voor het mogen werken aan elektrische installaties en regelt de toegang tot elektrische ruimten.
- Voor delen van ons vastgoed is de installatieverantwoordelijkheid (deels) gedelegeerd naar marktpartijen. In deze situaties treedt je op als lokaal elektrotechnisch verantwoordelijke, en vanuit die rol borg je vanuit de zogenaamde vergewisplicht.
- Last but not least, onlangs zijn we gestart met de implementatie van het Handboek Elektrotechnische Bedrijfsvoering. Je zult een belangrijke rol vervullen in dit traject en soms moeten pionieren om de beste, veiligste en/of meest efficiënte werkaanpak te vinden.

Als Installatieverantwoordelijke heb je een uitdagende functie met maatschappelijke impact. Daarnaast stimuleren wij jouw persoonlijke ontwikkeling en groei door je de mogelijkheid te bieden vak gerelateerde opleidingen te volgen. Op deze manier zorgen we er samen voor dat je klaar bent om de technische uitdagingen en ontwikkelingen van vandaag en in de toekomst aan te gaan.

Nieuwsgierig geworden door deze vacaturetekst, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over de functie van Installatieverantwoordelijke? Bel of app dan met Frank Nagelkerke, clusterhoofd, via 06 1059 8926

Wil je meer weten over werken bij het Rijksvastgoedbedrijf? Bekijk dan ook onze pagina Techniek bij het RVB. Hier ontdek je meer over hoe het er bij ons aan toe gaat, de verschillende werkgebieden, disciplines en rollen, verteld door onze echte collega's.

Functie-eisen

We zijn op zoek naar iemand met meer dan alleen technische kennis. Voor deze functie zijn met name de volgende competenties van groot belang: communicatievaardigheden, samenwerking en organisatiesensitiviteit.

Verder herken jij je hierin:

- Je bent HBO werk- en/of denkniveau en opleiding in de elektrotechniek.
- Bij voorkeur Stipel gecertificeerd of bereid deze te behalen.
- Sterke organisatorische en adviserende vaardigheden.
- Kennis van risicobeoordeling en veilige werkmethoden.
- Affiniteit met contractbeheer en technische uitvoeringsaspecten van vastgoedonderhoud, of bereid dit snel eigen te maken;
- Affiniteit met de juridische aspecten van contractuele verhoudingen.
- Proactieve houding, waarbij je niet afwacht tot er een vraag wordt gesteld, maar er steeds naar streeft om dit voor te zijn.

Bijzonderheden

- De gesprekken vinden na de sluitingsdatum plaats in Eindhoven.
- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we onafhankelijk van tijd, plaats en apparaat. Je overlegt met jouw leidinggevende hoe je hier invulling aan geeft. Het kan dus ook zijn dat je af en toe op een andere locatie of thuis werkt.

De ministeries van BZK en VRO worden vanuit één ambtelijke organisatie ondersteund. Je sluit een arbeidsovereenkomst met het ministerie van BZK, de functie valt inhoudelijk binnen de portefeuille van de minister van VRO.

Nieuwsgierig naar wat het Rijksvastgoedbedrijf jou te bieden heeft als werkgever? Klik hier.

Een veiligheidsonderzoek kan deel uitmaken van de procedure. We gaan ervan uit dat je bereid bent om daaraan mee te werken. Informatie hierover is hier te vinden.

Binnen de Rijksoverheid werken we met raamovereenkomsten voor de inhuur van personeel. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt daarom niet in behandeling genomen.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Jouw functie is onderdeel van de sectie Zuid binnen de afdeling Realisatie Regionaal. In onze sectie werken zo'n 125 medewerkers. De sectie Zuid beheert binnen de provincies Noord-Brabant en Limburg al het Rijksvastgoed. We zijn verantwoordelijk voor het onderhoud, de storingsopvolging, reparaties en wettelijke keuringen. Daarnaast zijn we betrokken bij de voorbereiding en uitvoering van allerlei instandhoudingsprojecten. Bij het beheer en de uitvoering van projecten is ons doel al het Rijksvastgoed toekomstbestendig en duurzamer te maken. Binnen de sectie zijn 3 clusters projecten en 3 clusters beheer ondergebracht.

Je gaat aan de slag bij de directie Vastgoedbeheer, op de afdeling Realisatie Regionaal in de regio Zuid. Samen met 5 andere Installatie Verantwoordelijken binnen de sectie Zuid zijn jullie verantwoordelijk voor de veilige elektrotechnische bedrijfsvoering van al ons vastgoed. Landelijk gezien zijn er totaal ca. 20 Installatie Verantwoordelijken.

Dit bieden we nog meer

Naast het salaris ontvang je een Individueel Keuzebudget (IKB). Het IKB bestaat uit geld (16,50% van je bruto jaarsalaris) en tijd. Met het IKB maak jij de keuzes die bij jou

passen en kun je een deel van je arbeidsvoorwaarden zelf samenstellen. Je kunt er bijvoorbeeld voor kiezen om een deel van je maandinkomen te laten uitbetalen wanneer jij dat wenst. Ook kun je dit budget omzetten in verlof en andersom of besteden aan fiscaal vriendelijke doelen. De Rijksoverheid hecht sterk aan persoonlijke groei en loopbaanontwikkeling en biedt daarvoor tal van mogelijkheden. Tot de secundaire arbeidsvoorwaarden behoren onder meer verschillende studiefaciliteiten, bedrijfsfitness, volledige vergoeding van je OV-reiskosten woon-werkverkeer en gedeeltelijk betaald ouderschapsverlof.