

Lokaal ElektroTechniek Verantwoordelijke

Functieomschrijving

Werken in de elektrotechniek en uniek vastgoed. Een gouden combinatie voor jou als Lokaal ElektroTechniek Verantwoordelijke (LETV) bij het Rijksvastgoedbedrijf in de regio Zuid-West. Ben jij klaar voor deze bijzondere stap in jouw elektrotechnische carrière? Als Lokaal ElektroTechniek Verantwoordelijke (LETV) bij het Rijksvastgoedbedrijf lever jij een belangrijke bijdrage aan een veilige elektrotechnische bedrijfsvoering van en voor onze klanten. Zo speel jij een sleutelrol in het waarborgen van de kwaliteit en veiligheid van de elektrische installaties in onze unieke vastgoedportefeuille. Samen met onze technisch adviseurs, objectmanagers, projectleiders en onze contractpartijen, zorg je ervoor dat ons vastgoed voldoet aan de elektrotechnische veiligheidsnormen, afspraken en wet- en regelgeving, vanaf de eerste ontwerpen tot en met de sloop, voor de laagspannings-installaties.

Voor delen van ons RVB-vastgoed is de Installatieverantwoordelijkheid gedelegeerd naar marktpartijen. In deze situaties treed je op als Lokaal ElektroTechniek Verantwoordelijke (LETV). Vanuit die rol borg je de zogenaamde vergewisplicht vanuit het RVB.

Jouw kerntaken en verantwoordelijkheden in hoofdlijnen op een rij:

- Het op bouwwerkniveau kennis opdoen/behouden van het pand, de klant en de locaties.
- Je adviseert gevraagd en ongevraagd bij projecten en beheer (uitvoerende organisatie-onderdelen) over elektrische veiligheid en past de vergewisplicht toe op het aanwijsbeleid conform de NEN3140
- Intern ondersteun en adviseer je objectmanagers- of projectleiders bij vragen over elektrische veiligheid.
- Je zorgt voor het auditen van (niet-)aangewezen werknemers en externe partijen voor toegang tot elektrische ruimten.
- Je adviseert over integratie van inspectieresultaten in RI&E's en V&G-plannen.
- Je bent verantwoordelijk voor het beheren en uitgeven van sleutels voor elektrische ruimten (indien er tijdelijk géén IV is aangewezen)
- Je stemt samen met de inspecteur van de contractant, objectmanager RVB en klant de uitvoering van de meer-jaarlijkse NEN3140 inspectie af en controleert en brengt advies uit over het inspectierapport en beoordeelt of de inspectie invloed heeft op de RI&E en bijbehorende plan van aanpak én V&G-plannen
- Je controleert en brengt advies uit op basis van elektrische veiligheid over draaiboeken t.b.v. het uitvoeren van een Black Building Test, over schakelprocedures of installaties volledig spanningsloos kunnen worden gemaakt, werkplannen en beheersplannen.

Het RVB is bezig met de afronding van een nieuw Handboek Elektrische Bedrijfsvoering (HEB) t.b.v. het borgen van 'Installatieverantwoordelijkheid en Elektrische Veiligheid. Na de implementatiefase van het Handboek Elektrische Bedrijfsvoering speel je als dedicated Lokaal ElektroTechniek Verantwoordelijke (LETV) een belangrijke rol in dit traject om afspraken en processen uit te voeren, na te leven en te toetsen conform dit handboek.

Ben jij een Elektrotechnici en wil jij een belangrijke rol spelen in het beheer, onderhoud en toekomstbestendig houden van unieke vastgoedobjecten zoals paleizen tot gevangenissen, rijkskantoren, defensie objecten binnen het Rijksvastgoed? Dan zijn wij op zoek naar jou!

Nieuwsgierig geworden naar de functie van installatieverantwoordelijke, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over deze functie? Bel of app Alexandra Ania Clusterhoofd beheer 1, via 06 14725241.

Wil je meer weten over werken bij het Rijksvastgoedbedrijf? Bekijk dan ook onze pagina Techniek bij het RVB. Hier ontdek je meer over hoe het er bij ons aan toe gaat, de verschillende werkgebieden, disciplines en rollen, verteld door onze echte collega's.

Functie-eisen

Je combineert vakkennis met gezonde nieuwsgierigheid. Als installatieverantwoordelijke durf je ook tegen te spreken als dat nodig is en weet je goed onder woorden te brengen waarom je een andere mening hebt. Daarnaast hebt je ook uitstekende communicatieve vaardigheden, zowel schriftelijk als mondeling en goede beheersing van de Nederlandse taal. Naast je technische kennis ben je accuraat, proactief, besluitvaardig en heb je ervaring met organisatorische en adviserende vaardigheden en neem je elektrotechnische veiligheid zeer serieus en altijd als vertrekpunt. Past een mix van vrijheid en verantwoordelijkheid bij jou? Dan voel je je hier snel thuis. Zeker als je ook beschikt over:

- Tenminste een mbo-diploma elektrotechniek (WEB-niveau 4) met aantoonbaar een HBO werk- en denkniveau.
- Minimaal 5 jaar ervaring in een vergelijkbare functie
- Aantoonbare kennis van NEN3140, NEN1010, risicobeoordeling en veilig werken
- Een STIPEL-certificering IV/WV laagspanning of bereidheid deze te halen, een geldig VOL-VCA certificaat of bereid deze te behalen en aantoonbare kennis met betrekking tot installatie- en werkverantwoordelijkheid
- Je bent bedreven in het opstellen van technische adviezen in de Nederlandse taal.
- Je beschikt over uitstekende mondelinge- en schriftelijke vaardigheden in de Nederlandse taal.

Bijzonderheden

- De gesprekken plannen we in overleg met jou in. Wacht dus niet met solliciteren tot de sluitingsdatum. Als we een geschikte kandidaat hebben gevonden, sluiten we de vacature.
- Jouw standplaats is Den Haag.
- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we onafhankelijk van tijd, plaats en apparaat. Je overlegt met jouw leidinggevende hoe je hier invulling aan geeft. Het kan dus ook zijn dat je af en toe op een andere locatie of thuis werkt.
- Wij ontvangen graag een CV in het Nederlands.
- (Deze vacature wordt gelijktijdig in- en extern geplaatst. Bij gelijke geschiktheid hebben interne kandidaten voorrang.)

Klik hier als je nieuwsgierig bent naar wat het Rijksvastgoedbedrijf jou te bieden heeft.

Een veiligheidsonderzoek kan deel uitmaken van de procedure. We gaan ervan uit dat je bereid bent om daaraan mee te werken. Hier vind je meer informatie daarover.

Binnen de Rijksoverheid werken we met raamovereenkomsten voor de inhuur van personeel. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt daarom niet in behandeling genomen.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Jouw functie is onderdeel van de sectie Zuid-West binnen de afdeling Realisatie Regionaal. In onze sectie werken zo'n 7 medewerkers. De sectie Zuid-West beheert binnen de provincies Zuid-Holland en Zeeland al het rijksvastgoed. We zijn verantwoordelijk voor het onderhoud, de storingsopvolging, reparaties en wettelijke keuringen. Daarnaast zijn we betrokken bij de voorbereiding en uitvoering van allerlei

instandhoudingsprojecten. Bij het beheer en de uitvoering van projecten is ons doel al het rijksvastgoed toekomstbestendig en duurzamer te maken. Binnen de sectie zijn 2 clusters projecten en 4 clusters beheer ondergebracht.

De directie Vastgoedbeheer bestaat uit de afdelingen Assetmanagement, Technische Expertise, Vastgoed Informatiemanagement, Realisatie Landelijk, Realisatie Regionaal, Planning Werkvoorbereiding Projectadministratie en Bedrijfsvoering & Uitvoeringsstrategie. De directie Vastgoedbeheer is verantwoordelijk voor het beheer van gebouwen, gebouwgebonden (technische) installaties, terreinen en gronden in beheer bij het Rijksvastgoedbedrijf, zowel in de fase van (tijdelijk) gebruik als bij leegstand. Daarbij staat klantgerichtheid centraal.

Dit bieden we nog meer

Bij het RVB werk je aan het fundament van Nederland. Om dat werk goed en met vakmanschap te kunnen doen, krijg je ruimte om je te ontwikkelen, werk en privé goed te combineren en keuzes te maken in je arbeidsvoorwaarden.

- Extra budget en tijd.** Je krijgt een Individueel Keuzebudget (IKB): 16,5% van je salaris en jaarlijks 64 IKB-uren bij een werkweek van 36 uur. De vakantie-uitkering van 8% zit in het IKB-budget. Je kunt het laten uitbetalen of gebruiken voor bijvoorbeeld extra verlof, een fiets, je studieschuld of verduurzaming van je woning.
- Vakantie en Verlof.** Bij een werkweek van 36 uur krijg je jaarlijks 144 vakantie-uren. Daarnaast zijn er verschillende verlofregelingen. Zo kun je betaald ouderschapsverlof opnemen met 75% tot 100% doorbetaling en onbetaald ouderschapsverlof tot je kind 8 jaar is.
- Reizen en Thuiswerken.** Je woon-werkverkeer met het openbaar vervoer wordt volledig vergoed. Reis je met eigen vervoer, dan kun je afhankelijk van je situatie een kilometervergoeding krijgen. Voor thuiswerken zijn er een vergoeding en voorzieningen voor een goede werkplek.
- Ontwikkeling.** Via de RVB Academie kun je trainingen en workshops volgen. Ook kun je met je leidinggevende bespreken welke externe opleiding, cursus of certificering bij je ontwikkeling past.
- Pensioen.** Je bouwt pensioen op bij ABP, waarbij het RVB meebetaalt aan je pensioenpremie.

Meer weten? Lees op de pagina "**Dit bieden we jou bij het RVB**" meer over onze arbeidsvoorwaarden en ontwikkelmogelijkheden.