Werkvoorbereider waterbouw Marinehaven

Functieomschrijving

“Kades en steigers die in 1953 zijn gebouwd toekomstbestendig houden, dat kan soms een flinke uitdaging zijn. De infrastructuur van de Marinehaven is verouderd en de haven is niet meer ingericht op het huidige gebruik. Tegelijkertijd gaan de operationele activiteiten van Defensie door. Daar moeten we ons werk dus goed op afstemmen”, vertelt Mark Kootstra, tactisch beheerder waterbouw/expert waterbouw, lachend.
”Goed overleggen, flexibel zijn en veel afstemming en organisatie zijn dan ook essentieel in de functie van werkvoorbereider waterbouw”, vervolgt Mark. “Geen dag is hetzelfde en zaken lopen soms anders dan gepland. Het is soms passen en meten, maar dat maakt het juist leuk en interessant”.
Als werkvoorbereider waterbouw vertaal je de inhoud van een meerjarenonderhoudsplan (MJOP) naar concrete onderhoudsprojecten. Dit doe je samen met de tactisch beheerders en onder leiding van een projectleider. Bij grote projecten komt het ook voor dat je onderdeel bent van het technisch team binnen integraal projectmanagementteam (IPM). Je werkt dan mee aan de technische uitwerking van een project of neemt de volledige techniek voor je rekening.
De Marinehaven is een bijzondere en dynamische werkomgeving. Toch hoef je zeker niet iedere dag (of zelfs week) in Den Helder te zijn. Je werkt samen met collega’s die verspreid over het land wonen en stemt met hen je aanwezigheid op locatie of op kantoor af.

Wat houdt jouw rol als werkvoorbereider waterbouw verder in?

- Je bepaalt samen met de projectleider hoe je een project het beste voorbereidt. Voer je de werkvoorbereiding zelf uit of schakel je externe partijen in? In dat laatste geval beschrijf je de scope en toets je de opgeleverde producten.
- Je werkt onderhoudsprojecten technisch uit. Het gaat bijvoorbeeld om de renovatie van kades en steigers, het vervangen van asfaltdeklagen op steigerconstructies en het onderhouden en herstellen van hout-, staal- en betonconstructies, zowel boven als onder water. Ook het conserveren van staalconstructies hoort daarbij.
- Je maakt schetsontwerpen, bestekstekeningen en andere technische uitwerkingen. Ook ontwerp je waterbouwkundige havenfaciliteiten of pas je deze aan op basis van de wensen van Defensie. Daarbij krijg je ruimte om je eigen creativiteit en technische kennis in te zetten.
- Je verzorgt de contractvoorbereiding voor projecten die worden aanbesteed. Je stelt overeenkomsten op volgens de RAW-systematiek.
- Ook stel je zelfstandig uitvragen op aan adviesbureaus voor onderzoek en projectvoorbereiding. Daarnaast kun je deelprojecten voorbereiden binnen een bestaande raamovereenkomst.
- Je stemt nauw af met Defensie en andere betrokken partijen. Tijdens de uitvoering ondersteun je de projectleider en toezichthouder bij de technisch-inhoudelijke aansturing.
- Je volgt technologische en maatschappelijke ontwikkelingen, bijvoorbeeld op het gebied van klimaat en verduurzaming, en je stimuleert de toepassing van innovaties. Samen met je collega’s van de discipline waterbouw werk je aan de verdere kwaliteitsverbetering van het vakgebied.

Nieuwsgierig geworden door deze vacature tekst, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over deze functie? Bel of app Mark, via 06 - 83 63 88 28. Of neem contact op

met Johan van Eldik, clusterhoofd, via 06 - 51 20 60 68.
Wil je meer weten over werken bij het Rijksvastgoedbedrijf? Bekijk dan ook onze pagina’s Techniek bij het RVBen Terreinen en Leefomgeving bij het RVB. Hier ontdek je meer over hoe het er bij ons aan toe gaat, de verschillende werkgebieden, disciplines en rollen, verteld door onze echte collega's

Functie-eisen

- Hbo- werk- en denkniveau, verkregen door bijvoorbeeld een diploma Civiele techniek of een vergelijkbare technische opleiding.
- Je hebt meerdere jaren ervaring in een gelijksoortige functie in de (constructieve) waterbouw, bijvoorbeeld bij een ingenieursbureau, overheid of aannemer.
- Je bent in staat om technische beschrijvingen en/of bestekken op te stellen en te beoordelen en functionele eisen te formuleren.
- Vaardig met AutoCad is een pré.
- Je bent bekend met verschillende contractvormen in diensten en werken, bijvoorbeeld ARVODI, RAW (-raamovereenkomsten) en UAV(-GC)-contracten.

Bijzonderheden

- De sollicitatiegesprekken staan gepland op dinsdagochtend 1 december op onze locatie in Utrecht.
- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we onafhankelijk van tijd, plaats en apparaat. Je overlegt met jouw leidinggevende hoe je hier invulling aan geeft. Het kan dus ook zijn dat je af en toe op een andere locatie of thuis werkt.

Klik hier als je nieuwsgierig bent naar wat het Rijksvastgoedbedrijf jou te bieden heeft.
Een veiligheidsonderzoek kan deel uitmaken van de procedure. We gaan ervan uit dat je bereid bent om daaraan mee te werken. Hier vind je meer informatie daarover.
Binnen de Rijksoverheid werken we met raamovereenkomsten voor de inhuur van personeel. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt daarom niet in behandeling genomen.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Je wordt actief binnen de sectie Programma’s en Projecten Buitenruimte, onderdeel van de afdeling Realisatie Landelijk. Hier staan we met zo’n 120 collega’s samen voor een mooie maar ook enorme opgave: de instandhouding en vernieuwing van de buitenruimtes van Defensie en Rijks locaties.
We werken in vaste (IPM)teams die kunnen bestaan uit een programmamanager, projectmanagers, projectleiders, omgevingsmanagers, technisch managers / -adviseurs, ondersteuners en administrateurs aan vier landelijke programma’s. Voorbeelden van lopende programma’s zijn het instandhouden van de militaire vliegvelden, -schietbanen en sport en trainingsfaciliteiten. Maar ook de weg- en rioolonderhoud, terreinonderhoud en de bouw van nieuwe afmeervoorzieningen zoals in Den Helder. Om dit te bereiken streven we naar een uniforme en efficiënte uitvoering door goed in contact te zijn met onze klanten, de assetbeheerders. Continu verbeteren, elkaar scherp houden en veel werkplezier zijn hierbij de uitgangspunten.
We hebben oprechte aandacht voor elkaar, zowel zakelijk als privé. We vinden elkaar digitaal en wekelijks op onze twee vaste kantoordagen. Er heerst een informele sfeer met ruimte om van elkaar te leren. Zo staan we stil bij wat er speelt in de projecten en programma’s, vieren onze successen en houden de communicatielijntjes lekker kort.

Dit bieden we nog meer

Bij het RVB werk je aan het fundament van Nederland. Om dat werk goed en met vakmanschap te kunnen doen, krijg je ruimte om je te ontwikkelen, werk en privé goed te combineren en keuzes te maken in je arbeidsvoorwaarden.

- **Extra budget en tijd.** Je krijgt een Individueel Keuzebudget (IKB): 16,5% van je salaris en jaarlijks 64 IKB-uren bij een werkweek van 36 uur. De vakantie-uitkering van 8% zit in het IKB-budget. Je kunt het laten uitbetalen of gebruiken voor bijvoorbeeld extra verlof, een fiets, je studieschuld of verduurzaming van je woning.
- **Vakantie en Verlof.** Bij een werkweek van 36 uur krijg je jaarlijks 144 vakantie-uren. Daarnaast zijn er verschillende verlofregelingen. Zo kun je betaald ouderschapsverlof opnemen met 75% tot 100% doorbetaling en onbetaald ouderschapsverlof tot je kind 8 jaar is.
- **Reizen en Thuiswerken.** Je woon-werkverkeer met het openbaar vervoer wordt volledig vergoed. Reis je met eigen vervoer, dan kun je afhankelijk van je situatie een kilometervergoeding krijgen. Voor thuiswerken zijn er een vergoeding en voorzieningen voor een goede werkplek.
- **Ontwikkeling.** Via de RVB Academie kun je trainingen en workshops volgen. Ook kun je met je leidinggevende bespreken welke externe opleiding, cursus of certificering bij je ontwikkeling past.
- **Pensioen.** Je bouwt pensioen op bij ABP, waarbij het RVB meebetaalt aan je pensioenpremie.

Meer weten? Lees op de pagina **"Dit bieden we jou bij het RVB"** meer over onze arbeidsvoorwaarden en ontwikkelmogelijkheden.