(Junior) Technisch adviseur Sport- en trainingsfaciliteiten

Functieomschrijving

Van klimtorens tot tactische zwembaden en hightech trainingscentra: als bouwkundig adviseur bij het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) werk je aan bijzondere sport- en trainingsfaciliteiten voor Defensie en Justitie. Je denkt mee over technische oplossingen en werkt samen met specialisten aan gebouwen die aan hoge, specifieke eisen moeten voldoen.

"Zo hebben we op de Bernhardkazerne in Amersfoort een nieuwe klimtoren gebouwd waar kliminstructeurs voor alle Defensieonderdelen worden opgeleid", vertelt Nauk van der Donk, expert sport- en trainingsfaciliteiten. *"Daarbij werken we nauw samen met de deskundigen van Defensie."* ,vervolgt Nauk.

De komende jaren wordt fors geïnvesteerd in de vastgoedportefeuille van Defensie, waaronder het bouwkundig sportvastgoed. Hierdoor ontstaan volop kansen om te werken aan sportgebouwen, performancecentra, fieldlabs en specialistische trainingsfaciliteiten. Ook de nieuwbouw en vernieuwing van complete sportcampussen maken deel uit van onze projectenportefeuille.

Om deze opgave te realiseren, breiden we ons team sport- en trainingsfaciliteiten uit met een bouwkundig technisch adviseur. Een mooie kans om je bouwkundige kennis in te zetten voor uitdagende projecten en je verder te ontwikkelen binnen een specialistisch vakgebied.

Wat houdt de rol van technisch adviseur verder in:

- Samen met het projectteam en collega's of ketenpartners buiten het team zoals architecten, constructeurs en ET- & WTB adviseurs verzorg je het bouwkundige deel van de ontwerp- en contractvoorbereidingsfase van de projecten. Je denk mee tijdens het ontwerpproces, waarborgt techniek en kwaliteit, stimuleert innovaties en duurzaamheid, en streeft naar het creëren van een moderne-, veilige- en emissie loze bouwplaats;
- Je toetst de kwaliteit van door adviesbureaus opgestelde ontwerpen, adviesrapporten, etc;
- Je coördineert de benodigde conditionerende onderzoeken en levert de stukken voor het aanvragen van een omgevingsvergunning. Daarnaast verwerk je de eisen en aanbevelingen hiervan in de contractstukken;
- Je analyseert offertes, voorgangs- en bevindingenrapporten en (financiële) statusoverzichten en bespreekt je bevindingen met de projectleider;
- Bij de grote nieuwbouwprojecten maak jij als bouwkundig adviseur deel uit van het integrale ontwerpteam en vertegenwoordig je hiermee het bouwkundige deel de sport- en trainingsfaciliteiten discipline.

Meer weten?

Nieuwsgierig geworden door deze vacature tekst, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over deze functie? Bel of app dan met Nauk van der Donk via 06 –55415394. Of neem contact op het Johan van Eldik, clusterhoofd Programma's en Projecten Buitenruimte, via 06 – 51 20 60 68.

Wil je meer weten over werken bij het Rijksvastgoedbedrijf? Bekijk dan ook onze pagina's Techniek bij het RVB en Terreinen en Leefomgeving bij het RVB. Hier ontdek je meer over hoe het er bij ons aan toe gaat, de verschillende werkgebieden, disciplines en rollen, verteld door onze echte collega's.

Functie-eisen

Als echte teamspeler werk je graag samen met je collega’s aan mooie projecten die Nederland weer een stukje beter maken. Hierbij ga je zelfstandig en in teamverband te werk en zet je graag een stap extra. Je bent van a tot z bij projecten betrokken waardoor je contact hebt met veel collega’s. Jij weet hen te inspireren om de projecten op een technisch hoogwaardige wijze te realiseren.

- Hbo-diploma: Bouwkunde of een vergelijkbare studierichting.
- Je vindt het geen probleem om landelijk te werken.
- Je hebt affiniteiten met het vakgebied.
- Ervaring met 3D ontwerpen en Autodesk ontwerp pakketten.
- Je hebt goede mondelinge en schriftelijke communicatieve vaardigheden om samen te werken met interne projectteamcollega’s, onze klantrelaties (defensie) en andere stakeholders.

Bijzonderheden

- De sollicitatiegesprekken staan gepland op maandag 16 en dinsdag 17 november op onze locatie in Utrecht.
- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we onafhankelijk van tijd, plaats en apparaat. Je overlegt met jouw leidinggevende hoe je hier invulling aan geeft. Het kan dus ook zijn dat je af en toe op een andere locatie of thuis werkt.

Klik hier als je nieuwsgierig bent naar wat het Rijksvastgoedbedrijf jou te bieden heeft.
Een veiligheidsonderzoek kan deel uitmaken van de procedure. We gaan ervan uit dat je bereid bent om daaraan mee te werken. Hier vind je meer informatie daarover.
Binnen de Rijksoverheid werken we met raamovereenkomsten voor de inhuur van personeel. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt daarom niet in behandeling genomen.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Je wordt actief binnen de sectie Programma’s en Projecten Buitenruimte, onderdeel van de afdeling Realisatie Landelijk. Hier staan we met zo’n 120 collega’s samen voor een mooie maar ook enorme opgave: de instandhouding en vernieuwing van de buitenruimtes van Defensie en Rijks locaties.
We werken in vaste (IPM)teams die kunnen bestaan uit een programmamanager, projectmanagers, projectleiders, omgevingsmanagers, technisch managers / -adviseurs, ondersteuners en administrateurs aan vier landelijke programma’s. Voorbeelden van lopende programma’s zijn het instandhouden van de militaire vliegvelden, -schietbanen en sport en trainingsfaciliteiten. Maar ook de weg- en rioolonderhoud, terreinonderhoud en de bouw van nieuwe afmeervoorzieningen zoals in Den Helder. Om dit te bereiken streven we naar een uniforme en efficiënte uitvoering door goed in contact te zijn met onze klanten, de assetbeheerders. Continu verbeteren, elkaar scherp houden en veel werkplezier zijn hierbij de uitgangspunten.
We hebben oprechte aandacht voor elkaar, zowel zakelijk als privé. We vinden elkaar digitaal en wekelijks op onze twee vaste kantoordagen. Er heerst een informele sfeer met ruimte om van elkaar te leren. Zo staan we stil bij wat er speelt in de projecten en programma’s, vieren onze successen en houden de communicatielijntjes lekker kort.

Dit bieden we nog meer

Bij het RVB werk je aan het fundament van Nederland. Om dat werk goed en met vakmanschap te kunnen doen, krijg je ruimte om je te ontwikkelen, werk en privé goed te

combineren en keuzes te maken in je arbeidsvoorwaarden.

- **Extra budget en tijd.** Je krijgt een Individueel Keuzebudget (IKB): 16,5% van je salaris en jaarlijks 64 IKB-uren bij een werkweek van 36 uur. De vakantie-uitkering van 8% zit in het IKB-budget. Je kunt het laten uitbetalen of gebruiken voor bijvoorbeeld extra verlof, een fiets, je studieschuld of verduurzaming van je woning.
- **Vakantie en Verlof.** Bij een werkweek van 36 uur krijg je jaarlijks 144 vakantie-uren. Daarnaast zijn er verschillende verlofregelingen. Zo kun je betaald ouderschapsverlof opnemen met 75% tot 100% doorbetaling en onbetaald ouderschapsverlof tot je kind 8 jaar is.
- **Reizen en Thuiswerken.** Je woon-werkverkeer met het openbaar vervoer wordt volledig vergoed. Reis je met eigen vervoer, dan kun je afhankelijk van je situatie een kilometervergoeding krijgen. Voor thuiswerken zijn er een vergoeding en voorzieningen voor een goede werkplek.
- **Ontwikkeling.** Via de RVB Academie kun je trainingen en workshops volgen. Ook kun je met je leidinggevende bespreken welke externe opleiding, cursus of certificering bij je ontwikkeling past.
- **Pensioen.** Je bouwt pensioen op bij ABP, waarbij het RVB meebetaalt aan je pensioenpremie.

Meer weten? Lees op de pagina **"Dit bieden we jou bij het RVB"** meer over onze arbeidsvoorwaarden en ontwikkelmogelijkheden.