Technisch Adviseur Bouwkunde

Functieomschrijving

Je moet ervoor in de wieg zijn gelegd. Dat je collega's jou bedoelen als ze het over 'De Probleemoplosser' hebben. Want dat is in essentie wat jij voor ze bent. Voor het lezen van wettelijke of juridische teksten draai je je hand niet om. En daarna schrijf je een werkinstructie waarmee de onderzoekers op pad kunnen. Zo sla je als technisch adviseur bouwkunde de brug tussen techniek en recht, bij de Huurcommissie in Den Haag. Kom maar op Probleemoplosser en laat ons zien wat je kan.

Wat ga jij doen?

Jij beheert de route van wettekst naar werkinstructie voor de portefeuille bouwkundige gebreken. Collega's kloppen bij je aan, en jij zorgt dat iedereen het snapt. Verandert de wet? Dan timmeren de juristen de teksten dicht, terwijl jij voor je eigen team de praktische toepasbaarheid bewaakt. En zie je in de praktijk iets dat beter kan, dan pak je dat zelf op richting beleid. Zo krijgen huurders én verhuurders een eerlijke en goed onderbouwde uitspraak. Als technisch adviseur bouwkunde doe je dit:

- beantwoorden van (bouw)technische vragen van collega's, met geduld en een glimlach.
- vertalen van wetgeving en beleid naar de praktijk, en andersom.
- meedenken in overleggen met juristen en zittingsvoorzitters. En je mening geven.
- helpen van de teammanager bij het inhoudelijk aansturen van het team.
- uitvoeren van onderzoeken, in uitzonderlijke gevallen. En soms met een collega-onderzoeker mee op pad.

Functie-eisen

Wie ben jij?

Jij brengt de bouwkunde mee. Daardoor kan je vlot schakelen tussen juristen, onderzoekers en collega's zonder technische achtergrond. Je luistert goed, bent makkelijk te benaderen en past je stijl aan naar wie tegenover je zit. Een dossier leg je pas weg als het klopt, en wat beter kan pak je zelf aan. Omdat de politiek meekijkt, voel je ook aan wat gevoelig ligt. Maar jouw humor maakt de gesprekken ook lichter. Als technisch adviseur bouwkunde neem je verder mee:

- een hbo-diploma bouwkunde, of bedrijfskunde met een bouwkundige achtergrond.
- minimaal 3 jaar werkervaring in een vergelijkbare rol.
- kennis van het Besluit bouwwerken leefomgeving (BBL) en bouwfysica.

Bijzonderheden

- Gesprekken vinden plaats in de middag van 10 december in Den Haag.
- Eventuele vragen/nadere inlichtingen bij Leonie van der Kuij; 06-25367358 bereikbaar vanaf 31 augustus
- Acquisitie n.a.v. deze vacature wordt niet op prijs gesteld

Meer over jouw toekomstige afdeling

Een team met een lach en een goed verhaal, daarin kom je terecht. En daar pas je ook tussen. Je werkt met 1 teammanager, 2 andere technisch adviseurs en 23 onderzoekers. De onderzoekers zijn gemiddeld 2 dagen op pad en 2 dagen thuis aan het werk. Jij bent 2 tot 3 dagen per week op kantoor in Den Haag. Zo blijven de lijnen met juristen en collega's kort. We nemen het werk bloedserieus. En tussendoor is er dus genoeg ruimte

voor die lach. We zijn benieuwd naar jouw verhalen.

Dit bieden we nog meer

Naast het salaris ontvang je een Individueel Keuzebudget (IKB). Het IKB bestaat uit geld (16,50% van je bruto jaarsalaris) en tijd. Met het IKB maak jij de keuzes die bij jou passen en kun je een deel van je arbeidsvoorwaarden zelf samenstellen. Je kunt er bijvoorbeeld voor kiezen om een deel van je maandinkomen te laten uitbetalen wanneer jij dat wenst. Ook kun je dit budget omzetten in verlof en andersom of besteden aan fiscaal vriendelijke doelen. De Rijksoverheid hecht sterk aan persoonlijke groei en loopbaanontwikkeling en biedt daarvoor tal van mogelijkheden. Tot de secundaire arbeidsvoorwaarden behoren onder meer verschillende studiefaciliteiten, bedrijfsfitness, volledige vergoeding van je OV-reiskosten woon-werkverkeer en gedeeltelijk betaald ouderschapsverlof.