

Senior inkoopadviseur

Functieomschrijving

Als senior inkoopadviseur bij het Rijksvastgoedbedrijf werk je aan uitdagende utiliteitsbouwprojecten met een maatschappelijke impact. Jij komt te werken aan nieuwbouw-, verbouw- en renovatieprojecten in Nederland voor de Rijksoverheid: van rechtbanken tot paleizen en van kantoren tot gevangenissen.

Jij adviseert tegelijkertijd binnen meerdere projecten over de contract- en aanbestedingsstrategie en voert deze strategieën samen met een multidisciplinair projectteam uit. Met deze projecten werk je aan gebouwen die beeldbepalend zijn, draag je bij aan de maatschappelijke opgave om de vastgoedportefeuille van de Rijksoverheid duurzaam te maken en zorg je voor betere en innovatievere samenwerkingsvormen met de markt.

Voor onze omvangrijke en complexe projecten (meer dan €50 miljoen) ben jij in je projectteams de expert op het gebied van contractvorming, prijsvorming, aanbesteden en ga je de dialoog aan met de markt. Samen met de projectteams maak je een onderbouwde keuze voor de contractvorm en de aanbestedingsprocedure en besteed je dit aan. Daarbij maak je gebruik van jouw kennis en ervaring van contractvormen als DNR, ARVODI, UAV en UAV-gc. Je laat de belangen van het Rijksvastgoedbedrijf aansluiten bij de markt. Jij zorgt ervoor dat jouw projecten kwalitatief goed voor een eerlijke prijs gerealiseerd kunnen worden en dat we als opdrachtgever samen met de markt de projectrisico's kunnen beheersen. Jij denkt flexibel mee met het projectteam en de markt, maar bewaakt ook dat het Rijksvastgoedbedrijf juridisch correct blijft handelen. Als ervaren inkoopprofessional neem je (junior) collega's mee in jouw denk- en werkwijze en help je hen groeien. Om dit op een goede manier in te vullen en te binden met je collega's, ben je tenminste twee dagen per week op kantoor in Den Haag.

Jouw werkzaamheden omvatten verder:

- **Het opstellen en uitvoeren van de contract- en aanbestedingsstrategie.** Je kijkt met een breed perspectief naar hoe je binnen het project het beste kan inkopen, je weegt verschillende contract- en aanbestedingsvormen af, voert waar nodig vroegtijdig marktconsultaties uit, bereidt de aanbestedingen voor en begeleidt de uitvoering hiervan;
- **Leidende adviesrol.** Je hebt een leidende adviesrol in je projectteams op het gebied van inkoop. Van specificatie tot contractsluiting. Daarin breng je scherpte aan zodat het contract en de aanbesteding aansluiten bij zowel de behoefte van de opdrachtgever, onze klanten en het marktaanbod en actuele marktsituatie. Hiervoor werk je ook intensief samen met de betrokken contractmanager en overige specialisten binnen het Rijksvastgoedbedrijf;
- **Het samenwerken met de markt.** Je gaat de dialoog aan met architecten, ingenieurs, aannemers en installateurs om kwaliteit, eerlijke prijsvorming en optimale risicodeling te waarborgen;
- **Het leveren van strategisch advies.** Je vertaalt maatschappelijke opgaven op het gebied van duurzaamheid en uitdagingen zoals stikstof en netcongestie naar praktische inkoopoplossingen en draagt bij aan de ontwikkeling van nieuwe contract- en samenwerkingsvormen;

Nieuwsgierig geworden door deze vacaturetekst, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over deze functie? Bel of app met Lars Capota, via 06 15592788 of Wilco Kalkhoven, via 06 52092415. Zij staan jou graag te woord.

Funcitie-eisen

Dit vragen wij

Als senior inkoopadviseur ga je gestructureerd te werk, heb je sterke communicatieve vaardigheden en kan je goed samenwerken. Verder heb je een gevoel voor bestuurlijke verhoudingen binnen een organisatie en ben je thuis in projectmatig werken.

Daarnaast beschik je over:

- WO werk- en denkniveau aangevuld met relevante inkoopopleidingen;
- Ruime ervaring met aanbestedingstrajecten (als opdrachtgever of bij een adviesbureau in opdracht van een opdrachtgevende organisatie);
- Grondige kennis van de Aanbestedingswet en/of het Aanbestedingsreglement Werken;
- Een visie op samenwerkings- en contractvormen, deze kan toepassen en door kan ontwikkelen;
- Ervaring in het begeleiden en/of opleiden van (junior) collega's.
- Uitstekende beheersing van de Nederlandse taal in woord en geschrift.

Het is een pré als je:

- Ervaring met contracten in de bouwsector hebt;
- Ervaring met utiliteitsbouw hebt;
- Ervaring met de concurrentiegerichtte dialoog hebt;
- Ervaring met onderhandelingstrajecten hebt.

Bijzonderheden

- Mogelijk is, zoals uit de functie-eisen op te maken is, voor de uitoefening van je werkzaamheden bij het Rijksvastgoedbedrijf (in de toekomst) een veiligheidsonderzoek aan de orde. We gaan ervan uit dat je daaraan meewerkt.
- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we onafhankelijk van tijd, plaats en apparaat. Je overlegt met je leidinggevende hoe je hier invulling aan geeft. Het kan dus ook zijn dat je af en toe op een andere locatie of thuis werkt.
- Een assessment kan deel uitmaken van de procedure.
- Nieuwsgierig naar wat het Rijksvastgoedbedrijf jou te bieden heeft als werkgever? Klik [hier](#).
- Een veiligheidsonderzoek kan deel uitmaken van de procedure. We gaan ervan uit dat je bereid bent om daaraan mee te werken. Informatie hierover is [hier](#) te vinden.
- Binnen de Rijksoverheid werken we met raamovereenkomsten voor de inhuur van personeel. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt daarom niet in behandeling genomen.

De ministeries van BZK en VRO worden vanuit één ambtelijke organisatie ondersteund. Je sluit een arbeidsovereenkomst met het ministerie van BZK, de functie valt inhoudelijk binnen de portefeuille van de minister van VRO.

Nieuwsgierig naar wat het Rijksvastgoedbedrijf jou te bieden heeft als werkgever? Klik [hier](#).

Een veiligheidsonderzoek kan deel uitmaken van de procedure. We gaan ervan uit dat je bereid bent om daaraan mee te werken. Informatie hierover is [hier](#) te vinden.

Binnen de Rijksoverheid werken we met raamovereenkomsten voor de inhuur van personeel. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt daarom niet in behandeling genomen.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Sectie Inkoop Projecten A

Jij gaat aan de slag bij de sectie Inkoop Projecten A. Hier versterk je het team van 20 collega's dat zich richt op het verbinden van de klantvraag met de beste oplossing vanuit de markt. Daarvoor moeten we onze klant en de markten waarin we actief zijn goed kennen en op elkaar afstemmen. Een mooi voorbeeld is het Justitieel Complex Vlissingen, waarin contractering in twee fasen plaatsvindt voor een optimale risicoverdeling. We zijn als sectie professioneel, met focus op samenwerking en verbetering. Toch is de sfeer open, toegankelijk en informeel. Heb je een hulpvraag? Dan is er altijd iemand om mee te sparren.

Afdeling Inkoop en Contractmanagement

Bij de afdeling Inkoop en Contractmanagement zorgen we voor de inkopen van het Rijksvastgoedbedrijf, het contractmanagement, het managen van DBFMO-contracten en de aankoop en huur van vastgoed. Wij zijn onder andere verantwoordelijk voor het samen met collega's opstellen van goede specificaties, de advisering over inkoop gerelateerde aangelegenheden voor doelmatige en rechtmatige aanbestedingsprocedures, voor de implementatie van nieuwe contracten, voor effectief contractmanagement en voor goed opdrachtgeverschap. Onze cultuur kenmerkt zich door gedrevenheid, professionaliteit, samenwerking, leren en verbeteren, dialoog en oog voor resultaat.

Dit bieden we nog meer

Naast het salaris ontvang je een Individueel Keuzebudget (IKB). Het IKB bestaat uit geld (16,50% van je bruto jaarsalaris) en tijd. Met het IKB maak jij de keuzes die bij jou passen en kun je een deel van je arbeidsvoorwaarden zelf samenstellen. Je kunt er bijvoorbeeld voor kiezen om een deel van je maandinkomen te laten uitbetalen wanneer jij dat wenst. Ook kun je dit budget omzetten in verlof en andersom of besteden aan fiscaal vriendelijke doelen. De Rijksoverheid hecht sterk aan persoonlijke groei en loopbaanontwikkeling en biedt daarvoor tal van mogelijkheden. Tot de secundaire arbeidsvoorwaarden behoren onder meer verschillende studiefaciliteiten, bedrijfsfitness, volledige vergoeding van je OV-reiskosten woon-werkverkeer en gedeeltelijk betaald ouderschapsverlof.