

Senior Expert SE en vraagspecificatie

Functieomschrijving

Bouw mee aan de digitale toekomst van het Rijksvastgoedbedrijf.

Meer projecten sneller en efficiënter uitvoeren voor onder andere Defensie, de Raad voor de rechtspraak en de Rijkskantoren. Dat is de grote uitdaging waar het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) voor staat. Als ervaren expert in Systems Engineering en vraagspecificaties speel jij hierin een belangrijke rol.

Je werkt mee aan de doorontwikkeling van de Rijksbouwgids: een centrale digitale databron waarin de functionele, ruimtelijke en technische eisen voor de grootste vastgoedportefeuille van Nederland worden verzameld en gestandaardiseerd. Vanuit deze databron kunnen projecten gebruikmaken van gestandaardiseerde bouwstenen om efficiënter en consistentere vraagspecificaties op te stellen.

Jouw rol

Als specialistisch en operationeel betrokken expert werk je aan de doorontwikkeling en toepassing van standaarden en processen rondom Systems Engineering en modelvraagspecificaties. Je vertaalt technische eisen en wensen naar een gestructureerde, eenduidige en digitaal bruikbare vorm. Zo zorg je ervoor dat data efficiënt door verschillende systemen en applicaties kan worden gebruikt en toepasbaar is binnen diverse contractvormen.

Je adviseert over de inrichting en toepassing van de databron en denkt mee over onder meer eigenaarschap, risico's, beheer, optimalisatie en implementatie. De ontwikkeling en het beheer van de standaarden zijn gebaseerd op BOMOS en vinden plaats in verschillende SE-applicaties.

Daarnaast is een belangrijk onderdeel van je werk, het begeleiden van de organisatie in deze transitie. Je werkt nauw samen met collega's op de werkvloer, maakt hen enthousiast voor de nieuwe werkwijze en ondersteunt en traint hen bij de toepassing ervan. Ook adviseer je projectleiders en help je projecten en de organisatie om concrete stappen vooruit te zetten.

Dit ga je doen

- het optimaliseren en doorontwikkelen van de RVB-vraagspecificatie;
- het doorontwikkelen van de centrale databron en de toepassing daarvan in verschillende structuren en applicaties;
- het meewerken aan de implementatie van standaarden en werkwijzen in projecten en het monitoren van de toepassing ervan;
- het adviseren over tactische keuzes en het afwegen van optimale en haalbare oplossingen;
- het ondersteunen, trainen en meenemen van collega's in de nieuwe werkwijze;
- het bijdragen aan de verdere professionalisering van Systems Engineering en vraagspecificaties binnen het RVB.

Je werkt op het snijvlak van techniek, data, processen en organisatieverandering. De combinatie van inhoudelijke complexiteit, maatschappelijke impact en de omvang van de vastgoedportefeuille maakt deze rol bijzonder. Je draagt direct bij aan de manier waarop het Rijksvastgoedbedrijf in de toekomst projecten voorbereidt, uitvraagt en realiseert.

Meer weten?

Nieuwsgierig geworden door deze vacaturetekst, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over deze functie? Bel of app dan met Shu-Yan Tang, Programmamanager team Rijksbouwgids, via 06-25286547.

Functie-eisen

De vraagstukken waarmee jij als expert systems engineering en Vraagspecificatie te maken krijgt, vragen om goede communicatieve en sociale vaardigheden. Zowel luisteren naar behoeften als oog hebben voor haalbare oplossingen is namelijk essentieel. Daarnaast kun je uitstekend analyseren en tot een kritisch oordeel komen. En je zoekt graag de samenwerking op, omdat je vindt dat dat de manier is om tot het beste resultaat te komen. Dit betekent dat je begrijpt dat je minimaal twee dagen per week op kantoor werkt. Verder ben je in staat om technische precisie te combineren met pragmatische keuzes. Tot slot heb je:

- wo-werk- en -denkniveau
- minimaal 5 jaar werkervaring in een vergelijkbare rol
- aantoonbare ervaring met Model-Bases Systems engineering software en vraagspecificaties in de bouwsector
- uitstekende communicatieve vaardigheden in het Nederlands, want dat is onze voertaal

Bijzonderheden

- De sollicitatiegesprekken vinden plaats op ons kantoor aan het Korte Voorhout 7 in Den Haag op 10 en 12 november.
- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we onafhankelijk van tijd, plaats en apparaat. Je overlegt met het afdelingshoofd hoe je hier invulling aan geeft. Het kan dus ook zijn dat je af en toe op een andere locatie of thuis werkt.

Klik hier als je nieuwsgierig bent naar wat het Rijksvastgoedbedrijf jou te bieden heeft.

Een veiligheidsonderzoek kan deel uitmaken van de procedure. We gaan ervan uit dat je bereid bent om daaraan mee te werken. Hier vind je meer informatie daarover.

Binnen de Rijksoverheid werken we met raamovereenkomsten voor de inhuur van personeel. Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt daarom niet in behandeling genomen.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Sectie Architectuur & Stedenbouw en sectie Architectuur & Huisvesting

De secties Architectuur & Stedenbouw en Architectuur & Huisvesting vormen samen het adviesteam van architecten, huisvestingadviseurs en stedenbouwkundigen binnen het Rijksvastgoedbedrijf. De adviseurs werken aan alle portefeuilles van het Rijksvastgoedbedrijf, waarbij de stedenbouwkundigen zich concentreren op de Rijksopgaven. De architecten van beide secties werken nauw samen met onder andere de experts van de Directie Vastgoedbeheer op het gebied van stedenbouw (Defensie), landschapsontwerp en monumenten. De beide secties bestaan uit 30+ experts.

Afdeling Architectuur en Techniek

De afdeling Architectuur en Techniek is verantwoordelijk voor de ruimtelijke en technische kwaliteit van complexe en programmatische opgaven. Ons werkterrein strekt zich uit over de gehele gebouwenportefeuille en de verkoopopgave van het Rijksvastgoedbedrijf. Onze afdeling bestaat uit ongeveer 200 collega's en kent tien secties.

Dit bieden we nog meer

Bij het RVB werk je aan het fundament van Nederland. Om dat werk goed en met vakmanschap te kunnen doen, krijg je ruimte om je te ontwikkelen, werk en privé goed te combineren en keuzes te maken in je arbeidsvoorwaarden.

- Extra budget en tijd.** Je krijgt een Individueel Keuzebudget (IKB): 16,5% van je salaris

en jaarlijks 64 IKB-uren bij een werkweek van 36 uur. De vakantie-uitkering van 8% zit in het IKB-budget. Je kunt het laten uitbetalen of gebruiken voor bijvoorbeeld extra verlof, een fiets, je studieschuld of verduurzaming van je woning.

•**Vakantie en Verlof.** Bij een werkweek van 36 uur krijg je jaarlijks 144 vakantie-uren.

Daarnaast zijn er verschillende verlofregelingen. Zo kun je betaald ouderschapsverlof opnemen met 75% tot 100% doorbetaling en onbetaald ouderschapsverlof tot je kind 8 jaar is.

•**Reizen en Thuiswerken.** Je woon-werkverkeer met het openbaar vervoer wordt volledig vergoed. Reis je met eigen vervoer, dan kun je afhankelijk van je situatie een kilometervergoeding krijgen. Voor thuiswerken zijn er een vergoeding en voorzieningen voor een goede werkplek.

•**Ontwikkeling.** Via de RVB Academie kun je trainingen en workshops volgen. Ook kun je met je leidinggevende bespreken welke externe opleiding, cursus of certificering bij je ontwikkeling past.

•**Pensioen.** Je bouwt pensioen op bij ABP, waarbij het RVB meebetaalt aan je pensioenpremie.

Meer weten? Lees op de pagina "**Dit bieden we jou bij het RVB**" meer over onze arbeidsvoorwaarden en ontwikkelmogelijkheden.