

Adviseur elektrotechnische installaties

Functieomschrijving

Met rijkskantoren, musea, gevangenissen, paleizen, militaire bases en rechtbanken heeft het Rijksvastgoedbedrijf de meest diverse vastgoedportefeuille in Nederland. Ambieer jij als inhoudelijk expert op het gebied van elektrotechniek een unieke adviserende rol binnen de bouw- en vastgoedwereld? Dan zit je goed bij ons. Als dé specialist in gebouwgebonden elektrotechnische installaties maak je onze panden met jouw adviezen toekomstbestendig.

Als adviseur heb je een diverse portefeuille met daarin rechtbanken, gevangenissen, monumenten, rijksverzamelkantoren en eventueel paleizen. Je adviseert over de duurzame energievoorziening en noodstroom, verlichting, brandmeld- en ontruimingsinstallaties, ICT-databekabeling en audiovisuele installaties. Hierbij richt jij je op de grotere verbouwingen en nieuwbouw.

Je bent betrokken in projecten vanaf het eerste initiatief tot en met de oplevering en nazorg. Dit betekent dat je in het begin bezig bent met de interpretatie van de klantvraag: wat is de kern van het huisvestingsprobleem? En wat zijn de ambities en de gevraagde functionaliteit? Die vragen vertaalt je in een projectspecifiek programma van eisen. Dit doe je zowel voor traditionele als voor geïntegreerde contracten. In de ontwerp- en realisatiefase borg je de kwaliteit en veiligheid door opdrachtnemers te toetsen en aan te sturen.

Verder treed je vanuit je kennis en vaardigheden op als kennisdrager binnen het Rijksvastgoedbedrijf. Je werkt samen met directe collega's binnen de discipline elektrotechniek. Samen boeken jullie concrete resultaten op basis van vakinhoudelijk kennis.

Meer weten?

Nieuwsgierig geworden door deze vacature tekst, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over deze functie? Bel of app dan met Paola Enriquez Ojeda, coördinator elektrotechniek, via 06-27170540. Of met Ad Heeman, manager sectie elektrotechniek, via 06-15098945. Zij staan je graag te woord. Wat ons betreft vindt een kennismaking snel plaats.

Wil je nog meer weten over techniek bij het Rijksvastgoedbedrijf? Check dan ook onze video- en podcast-serie 'De techniek achter het Rijksvastgoed'. Hierin nemen onze technische experts je mee in de techniek achter het meest diverse en bijzondere vastgoed van Nederland. Van monumenten tot gevangenissen, kazernes en nog veel meer. [klik hier voor De techniek achter het Rijksvastgoed](#)

Functie-eisen

Ook in een politiek-bestuurlijke omgeving begrijp je goed welke belangen er spelen en dat een technische oplossing misschien niet altijd de juiste is. Je kunt je goed inleven in de vraag van onze klanten en zet jouw adviezen helder op papier. Daarnaast heb je een netwerk binnen je vakgebied en vind je het interessant om nieuwe ontwikkelingen te volgen en te laten landen binnen de organisatie. Je staat sterk in je schoenen en kunt daadkrachtig handelen als dat nodig is. Ook jouw positief-kritische houding en talent om relaties goed te onderhouden komen van pas in deze functie. Net als jouw vaardigheid om de rust te bewaren wanneer de druk hoog is. Verder heb je:

- Een afgeronde hbo-opleiding elektrotechniek/energietechniek óf een afgeronde mbo-opleiding elektrotechniek/energietechniek aangevuld met een meerjarige vak gerelateerde post-hbo opleiding (bijv. HIT Elektrotechniek).
- Ongeveer drie jaar ervaring met het adviseren over elektrotechnische gebouwgebonden installaties. Denk aan installaties voor (nood)stroom, verlichting, brandveiligheid, beveiliging, databekabeling en audiovisuele voorzieningen. Maar ook aan laadpunten voor auto's en zonnepanelen en duurzame energievoorzieningen.
- Ervaring met het formuleren van eisen en het beoordelen van elektrotechnische ontwerpconcepten en bestekken.
- Ervaring met het vertalen van duurzaamheidsvraagstukken naar technische specificaties.
- In relatie tot de energietransitie in brede zin interesse in oplossingen voor netcongestie.
- Bij voorkeur kennis van en ervaring met aangrenzende vakgebieden zoals telecommunicatie, brandveiligheidsinstallaties, ICT, regeltechniek en beveiliging.
- Bij voorkeur affiniteit met ICT, digitalisering, duurzame energieconcepten en beveiligingsinstallaties.

Bijzonderheden

- Voor deze vacature nemen wij zo snel mogelijk, maar uiterlijk binnen een week na sluiting contact op om een gesprek in te plannen.
- Mogelijk is voor de uitoefening van je werkzaamheden bij het Rijksvastgoedbedrijf (in de toekomst) een veiligheidsonderzoek aan de orde. We gaan ervan uit dat je daaraan

meewerkt.

- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we onafhankelijk van tijd, plaats en apparaat. Je overlegt met het sectiehoofd hoe je hier invulling aan geeft. Het kan dus ook zijn dat je af en toe op een andere locatie of thuis werkt.
- Een assessment kan deel uitmaken van de procedure.
- Je krijgt een contract voor één jaar. Bij een wederzijdse klik en goed functioneren wordt dit na afloop omgezet in een vast contract.
- De werkzaamheden vinden plaats op alle vestigingen van het Rijksvastgoedbedrijf: Den Haag, Arnhem, Assen en Utrecht. Bij het bepalen van je standplaats houden we rekening met je woonplaats.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Directie Transacties en Projecten

De schakel naar de vastgoed- en bouwmarkt: dat is de directie Transacties en Projecten?. Wij zijn verantwoordelijk voor de optimalisatie van de vastgoedportefeuille van het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) aan de door de Rijksdienst gestelde eisen. Zo zorgen we voor het uitvoeren van de RVB-portefeuillestrategie, het realiseren van omvangrijke verkoopopgaves van vastgoed, het genereren van inkomsten door het gebruik van vastgoed en het contracteren van nieuwbouw. Ook het afsluiten van (bijzondere) contracten zoals (erf)pacht, huur, medegebruik, bijzonder beheer (bodem, landingsrechten, zendmasten, windmolens, veren, tankstations) behoren tot onze kerntaken.

Afdeling Architectuur en Techniek

De afdeling Architectuur en Techniek is verantwoordelijk voor de technische en architectonische kwaliteit bij complexe en programmatische projecten én zorgt voor de borging hiervan in projecten? Ons werkterrein strekt zich uit over de gehele gebouwenportefeuille en de verkoopopgave van het Rijksvastgoedbedrijf.

Sectie Elektrotechniek

De sectie Elektrotechniek bestaat uit een coördinator en tien medewerkers met kennis van elektrotechnische installaties. Samen met collega's van andere disciplines zoals werktuigbouwkunde, bouwkunde, ICT en beveiliging o.a. borgen we de technische kwaliteit in lopende projecten. Je collega's werken verspreid over Nederland: in Arnhem, Assen, Den Haag en Utrecht. Waar jij aan de slag gaat, bespreken we samen. Wel staat vast dat je regelmatig in Den Haag bent voor overleg. In het team is de sfeer goed. We zijn open naar elkaar, staan voor elkaar klaar en de focus ligt op samenwerken. Er is veel gretigheid naar nieuwe kennis en het hart voor de projecten is groot.