

Expert veiligheid in het bouwproces

Funcieomschrijving

Als veiligheidskundige bij het Rijksvastgoedbedrijf in Den Haag zorg jij voor het realiseren van een bouwwerk (gebouw of terrein) dat veilig gebouwd/aangelegd, onderhouden en geëxploiteerd kan worden, waarbij zowel de bouwplaats als de omgeving van de bouwplaats of de werkzaamheden in ogenschouw moeten worden genomen. Je kerntaak is hierbij vooral gericht op veiligheid en gezondheid in het bouwproces en het realiseren van een veilig te onderhouden bouwwerk, vanuit de opdrachtgeversrol. Binnen het projectteam vervul je een adviserende rol richting zowel de projectmanager over het V&G-proces en het technisch team over bijvoorbeeld de toepassing van de arbeidshygiënische strategie.

Zo denk je bijvoorbeeld mee over veiligheidsdilemma's in de uitvoering van een bouwproject. Hoe is een overstek veilig realiseerbaar waarbij rekening moet worden gehouden met binnenstedelijke omgevingsfactoren?? In welke situaties is glijbekisting een interessante veiligere optie in plaats van traditionele bouw? Je analyseert de situatie grondig en komt waar nodig met alternatieve methoden van bouwen.

Naast concrete advisering werk je Rijksvastgoedbedrijf breed aan de ontwikkeling van instrumentatie, standaardisatie van oplossingen en normering en draag je bij aan de ambitie door te groeien naar een proactieve veiligheidscultuur volgens de Safety Culture Ladder.

Daarbij houd je continu rekening met de betrokken partijen, de verschillende belangen en de politieke en bestuurlijke dimensie. Vervolgens zet je de vraag om in een bindend advies, waarin je juridische en financiële overwegingen meeneemt. Ook ben je daarna proactief betrokken bij de uitvoering van het advies.

Daarnaast bieden we je de kans om je na de inwerkperiode en in overleg te ontwikkelen als technisch manager van bouw- en renovatieprojecten. Vaak gaat het hierbij om bijzondere gebouwen, zoals rechtbanken, gevangenissen, monumenten, Rijksverzamelkantoren of paleizen. Je bent betrokken vanaf het eerste initiatief tot en met de oplevering en nazorg, en richt je je voornamelijk op het aansturen van het adviesteam. Daarbij werk je nauw samen met de eindverantwoordelijke projectmanager, aan wie je het advies oplevert. Je bewaakt de kwaliteit van het advies en zorgt voor de juiste afstemming tussen de technische disciplines. Nieuwsgierig geworden naar de functie van Expert veiligheid in het bouwproces, maar wil je inhoudelijk nog wat meer informatie over deze functie? Bel of app dan met Frans van Ekerschot via [06 52713949](tel:0652713949).

Funcie-eisen

Jouw technische inzicht, opgedane kennis én kennis van relevante wetgeving vertaal jij moeiteloos naar een gedegen advies. Anderen neem je vervolgens mee in je denkproces. Je bent daarbij niet alleen overtuigend en enthousiasmerend, maar ziet er ook op toe dat je advies daadwerkelijk opgevolgd wordt. Je kunt uitstekend zelfstandig werken maar je beweegt je ook gemakkelijk in teamverband.

Verder herken jij je hierin:

- Je hebt HBO+ / WO werk- en denkniveau
- Je hebt in ieder geval een HBO- (bouw) technische opleiding (BK, BT, WTB, ET, CT etc), in combinatie met HVK of MVK òf je hebt een opleiding IVK afgerond met een safety-profiel (niet alleen security).
- Je bent bereid tot verdere scholing op gebied van Veiligheid.
- Je hebt ongeveer drie jaar ervaring in de bouw vanuit je vakgebied zoals integrale veiligheid, bouwkunde of (technische) bedrijfskunde waarin je een masteropleiding hebt afgerond.
- Je hebt een grote affiniteit met het procesmatige aspect van veiligheid.
- Je hebt ervaring met het opstellen en/of vertalen van functionele programma's van eisen, het adviseren in ontwerpfasen, het werken met verschillende contractvormen, het opstellen van adviesrapportages en het begeleiden van complexe projecten.

Ook herken je jezelf in de volgende competenties:

- Analyseren
- Samenwerken
- Resultaatgerichtheid
- Verbinden
- Organisatiesensitief

- Helicopterview

- Standvastig

Bijzonderheden

- De sollicitatiegesprekken vinden plaats gedurende de openstelling van de vacature tot circa 2 weken daarna.
- Voor de uitoefening van de werkzaamheden bij het Rijksvastgoedbedrijf is een veiligheidsonderzoek aan de orde. We gaan ervan uit dat je daaraan meewerkt.
- Omdat we duurzaamheid stimuleren, reizen we zoveel mogelijk met het openbaar vervoer. Je krijgt daarom van ons een ov-kaart voor woon-werkverkeer en dienstreizen. Voor locaties die niet goed te bereiken zijn met het ov zijn bedrijfsauto's beschikbaar.
- Bij het Rijksvastgoedbedrijf werken we hybride. Dus vanuit kantoor, huis of een andere locatie. Je overlegt met je leidinggevende hoe je hier invulling aan geeft. Wij streven naar 50% aanwezigheid op kantoor en dinsdag is de vaste teamdag in Utrecht.
- Een assessment kan deel uitmaken van de procedure.

Meer over jouw toekomstige afdeling

Directie Transacties en Projecten

Deze directie is de schakel tussen het Rijksvastgoedbedrijf en de vastgoed- en bouwmarkt. We optimaliseren onze vastgoedportefeuille, onder meer door vastgoed te renoveren, omvangrijke verkoopopgaven te realiseren, inkomsten te genereren via vastgoed en nieuwbouw te contracteren. Ook het afsluiten van (bijzondere) contracten zoals erfpacht/pacht, huur, medegebruik en bijzonder beheer (bodem, landingsrechten, zendmasten en windmolens) behoort tot onze kerntaken. Onze directie bestaat uit de afdelingen Projecten (1 en 2), Verkoop, Verhuur en Taxaties, Inkoop en Contractmanagement, Architectuur en Techniek en het Bedrijfsbureau.

Afdeling Architectuur en Techniek

De afdeling A&T bestaat uit tien secties die zijn opgedeeld in hun eigen disciplines. We zijn verantwoordelijk voor de technische en architectonische kwaliteit bij complexe en programmatische projecten. Onze experts, die de technische risico's in de uitvoering en bij de exploitatie kunnen benoemen en beheersen, hebben kennis van constructieve veiligheid, bouw- en installatietechniek, veiligheid en gezondheid, duurzaamheid, comfort, brandveiligheid, architectuur, beveiliging en ICT. Deze functie valt onder de sectie Veiligheid en Gezondheid. Dit is een sectie bestaande uit vijftien experts op het gebied van veiligheid en arbeidshygiëne met verschillende achtergronden en specialisaties. We werken in technisch teams met de andere disciplines samen, maar ook in een IPM-team om te ondersteunen in het V&G-proces. De sectie is echter onze thuisbasis. Ook hebben wij vaak bijeenkomsten met onze collega-sectie: Constructie & Brandveiligheid. Het sectiehoofd bekleedt tevens de rol van Chief Safety Officer RVB-breed.